OPIS OBIEKTÓW

„Świadczenie kompleksowych usług konserwacji i napraw w nieruchomościach nieenergetycznych dla Oddziału Energa - Operator S.A. w Toruniu"

1. Położenie: Toruń ul. Bema 128.

Dane budynków:

a) Budynek biurowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 3395,82 m²,
- cztery kondygnacje naziemne (parter i trzy piętra),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 155

b) Budynek warsztatowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 2441,22 m²,
- dwie kondygnacje naziemne (parter i 1 piętro),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 54

c) Kompleks garażowy

- łączna użytkowa powierzchnia – 476,15 m^2

Ilość użytkowników budynków w lokalizacji – 212 osób

2. Położenie: Toruń Pl. Fr. Skarbka 7/9

Dane budynków:

a) Budynek biurowy „bumerang"

- powierzchnia użytkowa budynku – 4046,28 m^2,
- 5 kondygnacji naziemnych (parter i cztery piętra),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 73

b) Budynek biurowo-warsztatowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 1493,65 m^2,
- 2 kondygnacje naziemne (parter i jedno piętro),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 48

c) Budynek biurowy „Willa”

- powierzchnia użytkowa budynku – 602,70 m^2,
- 3 kondygnacje naziemne (parter i dwa piętra),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 25

d) Budynek portiernia

- powierzchnia użytkowa budynku – 21 m^2
- jedna kondygnacja
- ilość pomieszczeń 2

Ilość użytkowników budynków w lokalizacji – 142 osoby

3. Położenie: Grudziądz ul. M.C. Skłodowskiej 6/7

Dane budynków:

a) Budynek biurowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 949,60 m^2,
- cztery kondygnacje naziemne (parter i trzy piętra),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 96

b) Budynek biurowy zaplecze

- powierzchnia użytkowa budynku – 1852 m^2,
- dwie kondygnacje naziemne (parter i jedno piętro),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 76

c) Budynek okrągły

- powierzchnia użytkowa budynku – 36 m^2,

d) Budynek myjni z warsztatem

- powierzchnia użytkowa – 336 m^2

e) Budynek warsztat mechaniczny

- powierzchnia użytkowa – 325 m^2

f) Budynek ślusarni

- powierzchnia użytkowa – 41 m^2

Ilość użytkowników budynków w lokalizacji – 75 osób

4. Położenie: Brodnica ul. 18 Stycznia 40

Dane budynków:

a) Budynek biurowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 2578,60 m^2,
- dwie kondygnacje naziemne (parter i jedno piętro),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 50

b) Budynek garażowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 489,90 m^2

Ilość użytkowników budynków w lokalizacji – 70 osób

5. Położenie: Włocławek ul. Duninowska 8

Dane budynków:

a) Budynek socjalno-usługowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 514,76 m^2,
- 1 kondygnacja naziemna (parter),
- ilość pomieszczeń 11

b) Budynek biurowo-garażowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 535,26 m^2,
- 1 kondygnacja naziemna (parter),
- ilość pomieszczeń 24

c) Budynek administracyjny

- powierzchnia użytkowa budynku – 666,37 m^2,
- 3 kondygnacje naziemne (parter i dwa piętra),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 25

d) Budynek RDR

- powierzchnia użytkowa budynku – 848,13 m^2,
- 2 kondygnacje naziemne (parter i piętro),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 17

e) Wiata magazynowa

- powierzchnia użytkowa – 483 m^2

f) Magazyn materiałów łatwopalnych

Ilość użytkowników budynków w lokalizacji – 70 osób

6. Położenie: Rypin ul. Piaski 31

Dane budynków:

a) Budynek administracyjny

- powierzchnia użytkowa budynku – 725,35 m^2,
- 3 kondygnacje naziemne (parter i dwa piętra),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 21

b) Budynek techniczno-usługowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 1383,00 m^2,
- 3 kondygnacje naziemne (parter i dwa piętra),
- jeden poziom piwniczny
- ilość pomieszczeń 24

c) Budynek garażowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 233,40 m^2,
- 1 kondygnacja naziemna
- ilość pomieszczeń 14

d) Budynek warsztatowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 436,60 m^2,
- 1 kondygnacja naziemna
- ilość pomieszczeń 13

e) Budynek obsługi samochodów

- powierzchnia użytkowa budynku – 170,60 m^2,
- 1 kondygnacja naziemna
- ilość pomieszczeń 4

f) Budynek portierni

- powierzchnia użytkowa budynku – 15,00 m^2,
- 1 kondygnacja naziemna
- ilość pomieszczeń 2

Ilość użytkowników budynków w lokalizacji – 60 osób

7. Położenie: Radziejów ul. Brzeska 19

Dane budynków:

a) Budynek biurowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 1523,50 m^2,
- 3 kondygnacje naziemne (parter i dwa piętra),
- jeden poziom piwniczny

- ilość pomieszczeń 92

b) Budynek warsztatowo-magazynowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 560,45 m^2,
- jedna kondygnacja nadziemna
- ilość pomieszczeń 31

c) Pawilon wystawowo-handlowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 163,81 m^2,
- jedna kondygnacja nadziemna
- ilość pomieszczeń 2

d) Magazyn

- powierzchnia użytkowa 112 m^2

e) Wiata

- powierzchnia użytkowa – 379 m^2

f) Wiata

- powierzchnia użytkowa – 36 m^2

Ilość użytkowników budynków w lokalizacji – 60 osób

8. Położenie: Toruń ul. Wschodnia 36.

Dane budynków:

a) Budynek biurowy

- powierzchnia użytkowa budynku - 313,10 m²,
- dwie kondygnacje nadziemne (parter i piętro)
- ilość pomieszczeń 20

b) Kompleks garażowy

- powierzchnia użytkowa budynku – 235,20 m²,
- jedna kondygnacja
- ilość pomieszczeń 8

c) Budynek mieszkalny/portiernia

- powierzchnia użytkowa – 44,27 m^2
- jedna kondygnacja nadziemna
- ilość pomieszczeń 4

Ilość użytkowników budynków w lokalizacji – 20 osób

9. Położenie: Chełmża ul. Wyszyńskiego 3a

a) Budynek biurowy DUS Chełmża

- powierzchnia użytkowa budynku – 206,45 m²,
- dwie kondygnacje nadziemne (parter i piętro)
- ilość pomieszczeń 13
- Ilość użytkowników budynku – 14

b) Budynek garażowy

- powierzchnia użytkowa – 76,60 m^2

10. Położenie: Wąbrzeźno ul. 1 Maja 68

a) Budynek biurowy DUS Wąbrzeźno

- powierzchnia użytkowa budynku – 166,12 m²,
- dwie kondygnacje nadziemne (parter i piętro)
- ilość pomieszczeń 12
- Ilość użytkowników budynku – 13

b) Budynek zaplecza DUS

- powierzchnia użytkowa – 161 m^2

11. Położenie: Golub – Dobrzyń ul. Mostowa 16

a) Budynek biurowy DUS Golub - Dobrzyń

- powierzchnia użytkowa budynku – 189,90 m²,
- dwie kondygnacje nadziemne (parter i piętro)
- ilość pomieszczeń 7
- Ilość użytkowników budynku – 9

b) Budynek garażowy

- powierzchnia użytkowa – 110 m^2

12. Położenie: Lipno ul. Jastrzębska 23

a) Budynek Biurowy DUS Lipno

- powierzchnia użytkowa budynku – 244,40 m²,
- dwie kondygnacje nadziemne (parter i piętro)
- ilość pomieszczeń 10
- Ilość użytkowników budynku – 15

b) Budynek garażowy

- powierzchnia użytkowa – 98 m^2

c) Budynek garażowy

- powierzchnia użytkowa 46 m^2

13. Położenie: Aleksandrów Kujawski ul. Graniczna 14

a) Budynek biurowy DUS Aleksandrów Kujawski

- powierzchnia użytkowa budynku – 424,00 m²,
- jedna kondygnacja nadziemna
- ilość pomieszczeń 21
- Ilość użytkowników budynku – 13

14. Położenie: Lubień Kujawski ul. Szkolna 14

a) Budynek biurowy DUS Lubień Kujawski

- powierzchnia użytkowa budynku – 189,9 m²,
- dwie kondygnacje nadziemne (parter i piętro)
- ilość pomieszczeń 11
- Ilość użytkowników budynku – 9

b) Budynek garażowy

- powierzchnia użytkowa – 101,14 m^2

15. Położenie: Nowe Miasto Lubawskie ul. Kościelna 8

a) Budynek biurowy Nowe Miasto Lubawskie

- powierzchnia użytkowa budynku - 157 m²,
- dwie kondygnacje nadziemne (parter i piętro)
- ilość pomieszczeń 5
- Ilość użytkowników budynku – 9

16. Położenie: Toruń ul. Żółkiewskiego 35

a) Hala magazynowa

- powierzchnia użytkowa 3060 m^2

17. Chełmno ul. Hallera 7

a) Budynek biurowy

- powierzchnia użytkowa - 236,60 m^2

b) Budynek mieszkalny

- powierzchnia użytkowa – 293,30 m^2

c) Budynek mieszkalny

- powierzchnia użytkowa – 336,60 m^2

d) Budynek gospodarczy

- powierzchnia użytkowa – 112,10 m^2

18. Położenie: Grudziądz ul. Zachodnia 1

a) Budynek biurowy

- powierzchnia użytkowa – 202 m^2

b) Budynek garażowy

- powierzchnia użytkowa – 146 m^2

c) Magazyn

- powierzchnia użytkowa – 203 m^2

d) Magazyn

- powierzchnia użytkowa – 394 m^2

19. Położenie: Lisewo, ul. Hallera

a) Budynek biurowy

- powierzchnia użytkowa – 214,15 m^2

b) Budynek garażowy

- powierzchnia użytkowa – 34,90 m^2

20. Położenie: Piotrków Kujawski ul. Dworcowa 36

a) Budynek biurowy

- powierzchnia użytkowa – 174 m^2

21. Położenie: Unisław ul. Toruńska 23

a) Budynek mieszkalny

- powierzchnia użytkowa 120,90 m^2

22. Położenie: Włocławek ul. Duninowska 10

a) Budynek mieszkalny

- powierzchnia użytkowa – 384,42 m^2

23. Położenie: Włocławek ul. Toruńska 75A

a) Budynek mieszkalny

- powierzchnia użytkowa – 126,57 m^2